



Akademická
aliance

VÝROČNÍ ZPRÁVA

ZA HOSPODÁŘSKÝ ROK
od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020



Ostrava

listopad 2020



Obsah

Úvodní slovo k výroční zprávě za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.....	3
Sídlo a statutární orgány společnosti	5
Zpráva představenstva o činnosti Akademická aliance, a. s. v hospodářském roce od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.....	6
Přehled výnosů za období 9/2019 – 8/2020.....	7
Hlavní údaje z roční účetní závěrky za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020	8
Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za hosp. rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 a dividendy.....	8
Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti, stanovisko k roční účetní závěrce za období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 a informace o přezkoumání zprávy o vztazích.	9



Úvodní slovo k výroční zprávě za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

Vážení akcionáři,

z pověření představenstva překládám Výroční zprávu společnosti Akademická aliance, a. s. za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020.

Akademická aliance, a.s. disponuje 80% podílem v **Moravskoslezské obchodní akademii, s. r. o. (MSOA)**, 100% podílem v **Soukromé vyšší odborné škole podnikatelské, s. r. o. (SVOŠP)** a 100% podílem ve společnosti **Studentská Residence Slezská, a. s. (SRS)**, Obchodní podíly ve výši **50%** ve **Vysoké škole podnikání a práva, a.s. (VŠPP)**, **20%** ve společnosti **ANDRATA, s.r.o.**, která je jediným zřizovatelem společnosti **Vysoká škola obchodní v Praze, o.p.s. (VŠO)** a **39%** podíl ve společnosti **GLOBAL plus, s.r.o.**, která je zřizovatelem **Panevropské vysoké školy (PEVŠ)** Role Akademické aliance, a. s. na jednotlivých školách zůstaly i v toto období převážně koncepční, strategické, akademicky a provozně řídicí.

Celkový počet platících zákazníků v rámci škol v portfoliu Akademické aliance v uplynulém školním/akademickém roce 2019/2020 činil **5.006 žáků a studentů**, z toho MSOA – 82, SVOŠP – 116, VŠPP – 1.398, VŠO – 1.674 a PEVŠ 1.736.

Posláním Akademické aliance, a.s. zůstává koncentrace širokých vzdělávacích aktivit v oblasti středního a vyššího odborného školství lokalizovaného především v Ostravě, a zároveň snaha o dominantní postavení na československém trhu soukromého vysokoškolského vzdělávání. V tomto je velmi přínosné zázemí silného finančního partnera, akcionáře a spoluvlastníka tří vysokých škol (VŠPP, VŠO a PEVŠ) českého koncernu **PROSPERITA holding, a.s.** Smyslem vzdělávacího uskupení pod hlavičkou Akademické aliance je vedle zvýšení efektivity, výkonnosti, dosažení synergií, úspor a jednotného strategického řízení i jednotná nová paralelní komunikace s cílem zvýšit atraktivitu a poptávku po službách a produktech jednotlivých škol, zvýšení respektu a nalezení vhodných strategických partnerů v oblasti inovace produktů, studijní praxe a nových odbytišť.

Tato výroční zpráva, která je vyhotovena v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, podává podstatné informace o vývoji a průběhu hospodaření naší společnosti v tomto hospodářském roce.

V době dlouhotrvajícího nepříznivého demografického vývoje a tím klesajícího počtu potenciálních zájemců o vzdělávání Vám níže předkládám hospodářské výsledky za uplynulý rok, který byl šestým obdobím standardního fungování společnosti. Společnost přes tyto negativní vnější vlivy vykázala vysoce **kladný výsledek hospodaření** a to ve výši více jak **8 mil. Kč, což si dovolím hodnotit velice pozitivně.**



Vážení akcionáři,
dovolte mi, abych jménem představenstva poděkoval všem našim spolupracovníkům za velké úsilí a obětavou práci v uplynulém roce a našim akcionářům za důvěru, se kterou nám svěřili do péče své investice.

Za představenstvo

Ing. Vladimír Kurka
předseda představenstva



**Akademická
aliance**

Sídlo a statutární orgány společnosti

(stav ke konci účetního období, tj. k 31. 8. 2020)

Sídlo společnosti

Akademická aliance, a. s.
Michálkovická 1810/181
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava
IČ: 03344339
DIČ: CZ699003257

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě oddíl B, vložka 10606

Představenstvo

Předseda: Ing. VLADIMÍR KURKA

Místopředseda: Ing. JAROSLAV BENEŠ

Dozorčí rada

Předseda: Ing. MIROSLAV KUČERA

Člen: doc. RNDr. VLADIMÍR KRAJČÍK, Ph.D.

Člen: Ing. KAREL KRATOCHVÍL



Zpráva představenstva o činnosti Akademické aliance, a. s. v hospodářském roce od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

Pro společnost Akademická aliance, a. s. byl tento hospodářský rok šestým obdobím, kdy společnost vykonávala svou činnost. V jeho průběhu došlo ke změně akcionářské struktury společnosti, na základě které má nyní společnost dominantního vlastníka ve formě skupiny akcionářů jednajících ve shodě. V důsledku této významné změny, došlo ke zjednodušení řízení a významné úspoře nákladů na správu společnosti.

V tomto období se aktivity společnosti zaměřily především na kvalitní správu dceřiných společností, útlum dceřiné společnosti Studentská Residence Slezská, a. s., realizovaný prodejem veškerého jejího nemovitého a movitého majetku s následnou restrukturalizací investičního financování Akademické aliance, a.s. a úpravu provozního financování svých dceřiných společností. Tímto došlo k dalšímu **snížení zadluženosti společnosti**. Rovněž procesy poskytování holdingových služeb jednotlivým dceřiným společnostem byly nadále rozvíjeny a zkvalitňovány.

Představenstvo hodnotí celkově fungování společnosti Akademická aliance, a.s. jako významně pozitivní s optimistickým výhledem do budoucna ve všech segmentech portfolia.

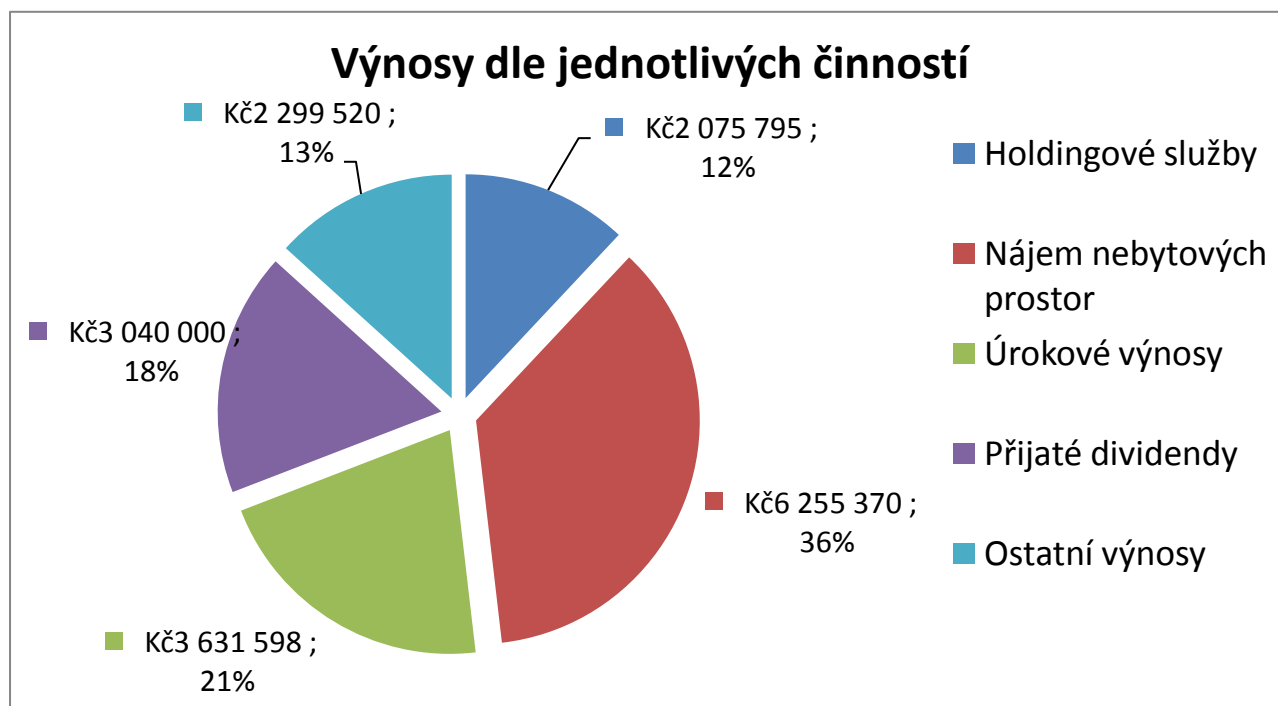
Za představenstvo

Ing. Jaroslav Beneš
místopředseda představenstva



Přehled výnosů za období 9/2019 – 8/2020

Výnosy	9-12/2019	1-3/2020	4-6/2020	7-8/2020	Celkem
Holdingové služby	691 910 Kč	488 160 Kč	476 390 Kč	419 335 Kč	2 075 795 Kč
Nájem nebytových prostor	2 142 074 Kč	1 511 640 Kč	1 488 455 Kč	1 113 201 Kč	6 255 370 Kč
Úrokové výnosy	1 164 764 Kč	925 090 Kč	910 500 Kč	631 244 Kč	3 631 598 Kč
Přijaté dividendy	3 040 000 Kč	0 Kč	0 Kč	0 Kč	3 040 000 Kč
Ostatní výnosy	113 876 Kč	50 354 Kč	50 855 Kč	2 084 436 Kč	2 299 520 Kč
Výnosy celkem	7 152 624 Kč	2 975 244 Kč	2 926 200 Kč	4 248 216 Kč	17 302 284 Kč





Hlavní údaje z roční účetní závěrky za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

ROZVAHA (v tis. Kč):							
		běžný rok	minulý rok			běžný rok	minulý rok
Aktiva celkem		143 944	140 827	Pasiva celkem		143 944	140 827
A	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	0	0	A	Vlastní kapitál	51 423	42 031
B	Dlouhodobý majetek	141 189	139 219	A. I.	Základní kapitál	47 565	47 565
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	A. II.	Ážio a kapitálové fondy	-60 031	-60 882
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	5 552	6 305	A. III.	Fondy ze zisku	0	0
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek	135 637	132 914	A. IV. + -	Výsledek hospodaření minulých let	55 349	49 395
B. III. 1+2	z toho: podíly, zápůjčky a úvěry v ovládaných a ovládajících osobách	131 501	128 870	A. V. + -	Výsledek hospodaření běžného účetního období	8 540	5 953
C	Oběžná aktiva	2 069	970	B + C	Cizí zdroje	92 431	98 554
C. I.	Zásoby	0	0	B	Rezervy	0	0
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	C	Závazky	92 431	98 554
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky	620	699	C. I.	Dlouhodobé závazky	76 200	81 400
C. III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	C. II.	Krátkodobé závazky	16 231	17 154
C. IV.	Peněžní prostředky	1 449	271	C. II. 2	z toho: Závazky k úvěrovým institucím	14 218	15 514
D	Časové rozlišení	686	638	D	Časové rozlišení	90	242

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT (v tis. Kč):							
		běžný rok	minulý rok			běžný rok	minulý rok
I	Tržby z prodeje výrobků a služeb	8 564	8 542	VI	Výnosové úroky a podobné výnosy	3 629	3 677
II	Tržby z prodeje zboží	0	0	I	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
A	Výkonová spotřeba	1 776	1 838	J	Nákladové úroky a podobné náklady	2 031	2 542
B	Změna stavu zásob vlastní činnosti	0	0	VII.	Ostatní finanční výnosy	2 065	652
C	Aktivace	0	0	K	Ostatní finanční náklady	268	297
D	Osobní náklady	2 349	2 767	*	Finanční výsledek hospodaření	6 435	3 890
E	Úpravy hodnot v provozní oblasti	754	816	**	Výsledek hospodaření před zdaněním	9 840	6 804
III	Ostatní provozní výnosy	5	998	L	Daň z příjmů	1 300	851
F	Ostatní provozní náklady	285	1 205	**	Výsledek hospodaření po zdanění	8 540	5 953
*	Provozní výsledek hospodaření	3 405	2 914	***	Výsledek hospodaření za účetní období	8 540	5 953
IV + V	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly + ostatní	3 040	2 425		Čistý obrát za účetní období	17 303	16 294
G + H	Náklady vynaložené na prodané podíly a náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	25	Místo uložení výroční zprávy: v sídle společnosti (Michálkovičká 1810/181, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava)			

Návrh na vypořádání výsledku hospodaření za hospodářský rok od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 a dividendy

Výsledek hospodaření k vypořádání (431)	8.539.620,20 Kč
Příděl do zákonného rezervního fondu (421)	0,00 Kč
Tantiémy členům představenstva a dozorčí rady (364, 342)	0,00 Kč
Dividenda akcionářům – ze zisku k rozdělení (364, 342)	5.707.800,00 Kč
Dividenda akcionářům – z nerozděleného zisku minulých let (364, 342)	0,00 Kč
Převod na účet nerozděleného zisku minulých let (428)	2.831.820,20 Kč
Převod na účet neuhrazené ztráty minulých let (429)	0,00 Kč



Zpráva o činnosti dozorčí rady společnosti

Akademická aliance, a.s.

stanovisko k roční účetní závěrce za období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

a

informace o přezkoumání zprávy o vztazích

Dozorčí rada v průběhu období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 zajišťovala úkoly, které pro ni vyplývají ze zákona a stanov společnosti. Dohlížela na výkon působnosti představenstva společnosti a na uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti. Kontrolovala, zda se podnikatelská činnost společnosti uskutečňuje v souladu s právními předpisy, stanovami společnosti a pokyny valných hromad.

Na svých zasedáních se dozorčí rada zabývala hospodařením společnosti a sledovala strategické záměry společnosti.

Na svém zasedání dne 9. listopadu 2020 dozorčí rada přezkoumala Zprávu o vztazích mezi ovládající osobou, ovládanou osobou a propojenými osobami za období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020. Dozorčí rada neměla k úplnosti a obsahu této zprávy žádné výhrady. Na tomto zasedání dozorčí rada rovněž projednala a přezkoumala řádnou účetní závěrku společnosti za účetní období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020 a konstatuje, že účetnictví bylo vedeno průkazným způsobem a v souladu s příslušnými právními předpisy a že účetní výkazy věrně zobrazují ve všech významných ohledech finanční situaci společnosti.

Vykázaný výsledek hospodaření, zisk ve výši **8.539.620,20 Kč** doporučuje dozorčí rada dle návrhu představenstva vypořádat takto:

Dividenda akcionářům	5.707.800,00 Kč
Převod na účet „Nerozděleného zisku minulých let“:	2.831.820,20 Kč

Dozorčí rada doporučuje valné hromadě:

- Schválit účetní závěrku za období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020
- Schválit návrh představenstva na vypořádání výsledku hospodaření za období od 1. 9. 2019 do 31. 8. 2020

V Ostravě dne 9. listopadu 2020

Ing. MIROSLAV KUČERA
za dozorčí radu (předseda)