



**Akademická  
aliance**

# **Zpráva o vztazích**

podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb.

za účetní období

**1. 9. 2022 – 31. 8. 2023**

## Obsah

1. Ovládaná osoba .....	3
2. Ovládající osoba.....	3
3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby" .....	3
4. Schéma uváděných osob .....	16
5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládní.....	17
5.1. Struktura vztahů .....	17
5.2. Úloha ovládané osoby .....	17
5.3. Způsob a prostředky ovládní .....	17
6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob.....	17
7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami.....	18
7.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou.....	18
7.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami .....	18
7.2.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.22 (GLOBAL plus, s.r.o.).	18
7.2.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.38 (MSOA, s.r.o.).....	18
7.2.3. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.39 (NF PkP).....	18
7.2.4. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.44 (PEUNI, a.s.) .....	18
7.2.5. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.63 (SVOŠP, s.r.o.).....	19
7.2.6. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.64 (SRS, a.s.).....	19
7.2.7. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.80 (VŠP Ostrava a.s.) .....	19
7.2.8. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.81 (VŠO, n.f.).....	19
8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání.....	20
9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik.....	20
10. Důvěrnost informací.....	20
11. Závěr .....	20

Představenstvo společnosti **Akademická aliance, a.s.** se sídlem Michálkovická 1810/181, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, IČ 033 44 339, jako statutární orgán ovládané osoby, vypracovalo podle § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), (dále také „ZOK“), následující zprávu o vztazích mezi ovládající osobou a společností Akademická aliance, a.s. jako ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „Propojené osoby“), a to za účetní období **od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023** (dále jen „Rozhodné období“).

## 1. Ovládaná osoba

Společnost s obchodní firmou **Akademická aliance, a.s.**  
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 033 44 339  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10606  
(dále jen „Ovládaná osoba“).

## 2. Ovládající osoba

Pan **Ing. Miroslav Kurka**, nar. 16. 2. 1961, bytem Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4  
(dále jen „Ovládající osoba“).

## 3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou - "Propojené osoby"

**3.1.** Společnost s obchodní firmou **AKB CZECH s.r.o.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 603 21 164  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 42003  
(dále jen „Propojená osoba č. 3.1.“).

**3.2.** Společnost s obchodní firmou **AKCIA TRADE, spol. s r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 633 21 351  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 8275  
(dále jen „Propojená osoba č. 3.2.“).

**3.3.** Společnost s obchodní firmou **ALMET, a.s.**  
se sídlem: Ležáky 668/3, Kukleny, 500 04 Hradec Králové  
IČ: 465 05 156  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 673  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.3.")**

**3.4.** Společnost s obchodní firmou **ANDRATA s.r.o.**  
se sídlem: Praha 1, Spálená 76/14, PSČ 11000  
IČ: 281 70 351  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 130302  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.4.")**

**3.5.** Společnost s obchodní firmou **AUTOMEDIA s.r.o.**  
se sídlem: Okružní 732/5, Lesná, 638 00 Brno  
IČ: 485 32 649  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 10893  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.5.")**

**3.6.** Společnost s obchodní firmou **Bělehradská Invest, a.s.**  
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská 7/13, PSČ 14016  
IČ: 271 93 331  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9647  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.6.")**

**3.7.** Společnost s obchodní firmou **Byty u zámku s.r.o.**  
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4  
IČ: 049 26 366  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255535  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.7.")**

**3.8.** Společnost s obchodní firmou **CONCENTRA a.s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 607 11 302  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1796  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.8.")**

**3.9.** Společnost s obchodní firmou **České vinařské závody a.s.**  
se sídlem: Praha 4 - Nusle, Bělehradská čp. 7/13, PSČ 14016  
IČ: 601 93 182  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2357  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.9.")**

**3.10.** Společnost s obchodní firmou **ČOV Senica, s.r.o.**  
se sídlem: Železničná 362/122, Senica 905 01, Slovenská republika  
IČ: 461 96 200  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 28219/T  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.10.")**

**3.11.** Společnost s obchodní firmou **ČOV servis s.r.o.**  
se sídlem: Železničná 122/362, Senica 905 01, Slovenská republika  
IČ: 503 50 099  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Trnavě, oddíl Sro, vložka 37928/T  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.11.")**

**3.12.** Společnost s obchodní firmou **Davina system a.s.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 294 57 866  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10390  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.12.")**

**3.13.** Společnost s obchodní firmou **Dům seniorů Žamberk, s.r.o.**  
se sídlem: Bělehradská 7/13, Nusle, 140 00 Praha 4  
IČ: 049 03 340  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255399  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.13.")**

**3.14.** Společnost s obchodní firmou **EA alfa, s.r.o.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 277 73 663  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 29344  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.14.")**

**3.15.** Společnost s obchodní firmou **EA beta, s.r.o.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 277 73 761  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 51417  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.15.")**

**3.16.** Společnost s obchodní firmou **EA Invest, spol. s r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 253 92 697  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16970  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.16.")**

**3.17.** Společnost s obchodní firmou **ENERGOAQUA, a.s.**  
se sídlem: 1. máje 823, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
IČ: 155 03 461  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 334  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.17.")**

**3.18.** Společnost s obchodní firmou **Energosave Leasing, a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 023 89 169  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7877  
**dále jen "Propojená osoba č. 3.18.")**

**3.19.** Společnost s obchodní firmou **ENERGZET, a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 634 83 823  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1761  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.19.")**

**3.20.** Společnost s obchodní firmou **ETOMA INVEST spol. s r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 634 69 138  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16196  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.20.")**

**3.21.** Společnost s obchodní firmou **EUROPACK akciová spoločnosť**  
se sídlem: Veľkobláhovská 680, 929 01 Dunajská Streda  
IČ: 311 02 611  
Vedená v obchodním registre Okresného súdu v Trnave, oddíl Sa, vložka 85T  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.21.")**

**3.22.** Společnost s obchodní firmou **GLOBAL plus, s.r.o.**  
se sídlem: Tomášikova 20, Bratislava 821 02, Slovenská republika  
IČ: 357 56 195  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 18168/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.22.")**

**3.23.** Společnost s obchodní firmou **HABRECOL, s.r.o.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 044 49 029  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 89957  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.23.")**

**3.24.** Společnost s obchodní firmou **HIKOR Písek, a.s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 466 78 336  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10710  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.24.")**

**3.25.** Společnost s obchodní firmou **HSP CZ s.r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 268 21 826  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 26727  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.25.")**

**3.26.** Společnost s obchodní firmou **KAROSERIA a.s.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 463 47 453  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 776  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.26.")**

**3.27.** Společnost s obchodní firmou **Karvinská finanční, a.s.**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 451 92 146  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 374  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.27.")**

**3.28.** Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM a. s.**  
se sídlem: Nádražní 104, 345 06 Kdyně  
IČ: 453 57 293  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 220  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.28.")**

**3.29.** Společnost s obchodní firmou **KDYNIUM Service, s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 723, 345 06 Kdyně  
IČ: 291 21 361  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 26597  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.29.")**

**3.30.** Společnost s obchodní firmou **LEPOT s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 606 96 958  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 14286  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.30.")**

**3.31.** Společnost s obchodní firmou **LESS & TIMBER, a.s.**  
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav  
IČ: 292 32 007  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20426  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.31.")**

**3.32.** Společnost s obchodní firmou **LESS & ENERGY s.r.o.**  
se sídlem: Chrudimská 1882, Čáslav-Nové Město, 286 01 Čáslav  
IČ: 271 18 509  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 97645  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.32.")**

**3.33.** Společnost s obchodní firmou **MA Investment s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 276 88 941  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 52039  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.33.")**

**3.34.** Společnost s obchodní firmou **MATE, a.s.**  
se sídlem: Havránkova 30/11, Dolní Heršpice, 619 00 Brno  
IČ: 469 00 322  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 829  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.34.")**

**3.35.** Společnost s obchodní firmou **MATE SLOVAKIA spol. s r.o.**  
se sídlem: Záruby 6, Bratislava 831 01, Slovenská republika  
IČ: 314 48 682  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 14818/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.35.")**

**3.36.** Společnost s obchodní firmou **Měšťanský pivovar Olomouc, a.s.**  
se sídlem: Lafayettova 41/12, 779 00 Olomouc  
IČ: 278 01 802  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3245  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.36.")**

**3.37.** Společnost s obchodní firmou **MORAVIAKONCERT, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 255 70 838  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 34212  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.37.")**



**3.38.** Společnost s obchodní firmou **Moravskoslezská obchodní akademie, s.r.o.**  
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 253 80 087  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 16197  
společnost ovládána od: 29.11.2018  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.38.")**

**3.39.** Nadační fond: **Nadační fond podnikavostí k prosperitě**  
se sídlem: U Centrumu 751, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 278 11 484  
zapsaný v nadačním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl N, vložka 273  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.39.")**

**3.40.** Nadační fond **Nadační fond UNINOVA**  
se sídlem: Spálená 76/14, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 285 21 994  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 1836  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.40.")**

**3.41.** Společnost s obchodní firmou **Nitřárna Česká Třebová s.r.o.**  
se sídlem: Dr. E. Beneše 116, Parník, 560 02 Česká Třebová  
IČ: 648 24 136  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 8648  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.41.")**

**3.42.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA proxy, a.s.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 632 17 171  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 4059  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.42")**

**3.43.** Organizace **Paneurópska vysoká škola n.o.**  
se sídlem: Tomášikova 20, 821 02 Bratislava, Slovenská republika  
IČ: 360 77 429  
zapsaná rejstříkovým úřadem vedeným Okresním úřadem Bratislava  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.43.")**

**3.44.** Společnost s obchodní firmou **Panevropská univerzita, a.s.**  
se sídlem: Spálená 76/14, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČ: 041 30 081  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20678  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.44.")**

- 3.45.** Společnost s obchodní firmou **Pavlovín, spol. s r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 634 84 633  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 21226  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.45.")**
- 3.46.** Společnost s obchodní firmou **PRIMONA, a.s.**  
se sídlem: Dr. E. Beneše 125, Parník, 560 02 Česká Třebová  
IČ: 001 74 181  
Stav: **V konkursu**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 82  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.46.")**
- 3.47.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA finance, s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 293 88 163  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 38208  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.47.")**
- 3.48.** Společnost s obchodní firmou **PROSPERITA holding, a.s.**  
se sídlem: Nádražní 213/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
IČ: 258 20 192  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1884  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.48.")**
- 3.49.** Společnost s obchodní firmou **PROTON, a.s.**  
se sídlem: Braunova 902/11, Smíchov, 150 00 Praha 5  
IČ: 634 88 388  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 22265  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.49.")**
- 3.50.** Společnost s obchodní firmou **PRŮMYSLOVÁ ČOV, a.s.**  
se sídlem: Objízdna 1576, 765 02 Otrokovice  
IČ: 253 42 665  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2371  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.50.")**
- 3.51.** Společnost s obchodní firmou **PULCO, a.s.**  
se sídlem: Heršpická 758/13, Štýřice, 619 00 Brno  
IČ: 262 79 843  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3701  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.51.")**

**3.52.** Společnost s obchodní firmou **Rezidence Novolíšeňská, s.r.o.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 039 22 359  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 87363  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.52.")**

**3.53.** Společnost s obchodní firmou **RD Houbařská s.r.o.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 056 33 605  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 97007  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.53.")**

**3.54.** 3.56. Společnost s obchodní firmou **ROLLEON a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 278 67 412  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 8209  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.54.")**

**3.55.** Společnost s obchodní firmou **Rourovna s.r.o.**  
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 060 98 371  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 26244  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.55.")**

**3.56.** Společnost s obchodní firmou **Rybářství Přerov, a.s.**  
se sídlem: Gen. Štefánika 1149/5, Přerov I-Město, 750 02 Přerov  
IČ: 476 75 756  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 751  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.56.")**

**3.57.** Společnost s obchodní firmou **Řempe CB, a.s.**  
se sídlem: Nemanická 437/5, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice  
IČ: 253 54 523  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 825  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.57.")**

**3.58.** Společnost s obchodní firmou **ŘEMPO lípa s.r.o.**  
se sídlem: Mánesova 2055, 470 01 Česká Lípa  
IČ: 227 92 660  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 31540  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.58.")**

**3.59.** Společnost s obchodní firmou **Řempo LYRA, s.r.o.**  
se sídlem: Olomouc - Pavlovičky, Roháče z Dubé 1, PSČ 772 11  
IČ: 253 84 660  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 17258  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.59.")**

**3.60.** Společnost s obchodní firmou **ŘEMPO VEGA, s.r.o.**  
se sídlem: Kromčříž, Skopalíkova 2354/47A, PSČ 76701  
IČ: 253 84 686  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 31589  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.60.")**

**3.61.** Společnost s obchodní firmou **SOAROS service s.r.o.**  
se sídlem: Brněnská 1027, 665 01 Rosice  
IČ: 055 09 335  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 95801  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.61.")**

**3.62.** Společnost s obchodní firmou **S.P.M.B. a.s.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 463 47 178  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 768  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.62.")**

**3.63.** Společnost s obchodní firmou **Soukromá vyšší odborná škola podnikatelská, s.r.o.**  
se sídlem: Ostrava, Michálkovická 1810/181, PSČ 71000  
IČ: 253 75 172  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15808  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.63.")**

**3.64.** Společnost s obchodní firmou **Studentská Residence Slezská, a.s.**  
se sídlem: Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava  
IČ: 278 10 038  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 3292  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.64.")**

**3.65.** Společnost s obchodní firmou **Terasy Novolišeňská s.r.o.**  
se sídlem: Řípská 1153/20a, Slatina, 627 00 Brno  
IČ: 072 31 521  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 107007  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.65.")**

**3.66.** Společnost s obchodní firmou **TESLA KARLÍN, a.s.**  
se sídlem: V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10  
IČ: 452 73 758  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.66.")**

**3.67.** Společnost s obchodní firmou **TK GALVANOSERVIS s.r.o.**  
se sídlem: V Chotejně 1307/9, Hostivař, 102 00 Praha 10  
IČ: 256 08 738  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 54468  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.67.")**

**3.68.** Společnost s obchodní firmou **TOMA, a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 181 52 813  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 464  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.68.")**

**3.69.** Společnost s obchodní firmou **TOMA odpady, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 283 06 376  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 60075  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.69.")**

**3.70.** Společnost s obchodní firmou **TOMA RECYCLING a.s.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 332, 765 02 Otrokovice  
IČ: 040 74 157  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7296  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.70.")**

**3.71.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Kroměříž, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 283 33 012  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 61910  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.71.")**

**3.72.** Společnost s obchodní firmou **TOMA rezidenční Prostějov, s.r.o.**  
se sídlem: tř. Tomáše Bati 1566, 765 02 Otrokovice  
IČ: 277 28 269  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 55083  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.72.")**

**3.73.** Společnost s obchodní firmou **TOMA úverová a leasingová, a.s.**  
se sídlem: Májová 1319, Čadca 022 01, Slovenská republika  
IČ: 366 64 090  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Žilině, oddíl Sa, vložka 10541/L  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.73.")**

**3.74.** Společnost s obchodní firmou **TRADETEX s.r.o.**  
se sídlem: U Centrumu 749, Lutyně, 735 14 Orlová  
IČ: 035 94 262  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 88360  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.74.")**

**3.75.** Společnost s obchodní firmou **TZP, a.s.**  
se sídlem: Třebízského 92, 539 01 Hlinsko  
IČ: 481 71 581  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 958  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.75.")**

**3.76.** Společnost s obchodní firmou **Vinice Vnorovy, s.r.o.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 292 91 151  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 71612  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.76.")**

**3.77.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM a.s.**  
se sídlem: Hlavní 666/2, 691 06 Velké Pavlovice  
IČ: 469 00 195  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 823  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.77.")**

**3.78.** Společnost s obchodní firmou **VINIUM Pezinok, s.r.o.**  
se sídlem: Zámocká 30, Bratislava 811 01, Slovenská republika  
IČ: 358 68 317  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Okresním soudem v Bratislavě I, oddíl Sro, vložka 29918/B  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.78.")**

**3.79.** Společnost s obchodní firmou **VOS a.s.**  
se sídlem: Nádražní 732, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek  
IČ: 466 78 034  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 494  
**(dále jen "Propojená osoba č. 3.79.")**

**3.80. Společnost s obchodní firmou**

**VŠP Ostrava, a.s.**

se sídlem:

Michálkovická 1810/181, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava

IČ:

258 61 271

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2363

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.80.")**

**3.81. Nadační fond**

**Vysoká škola obchodní v Praze, nadační fond**

se sídlem:

Praha 1 - Nové Město, Spálená 76/14, PSČ 11000

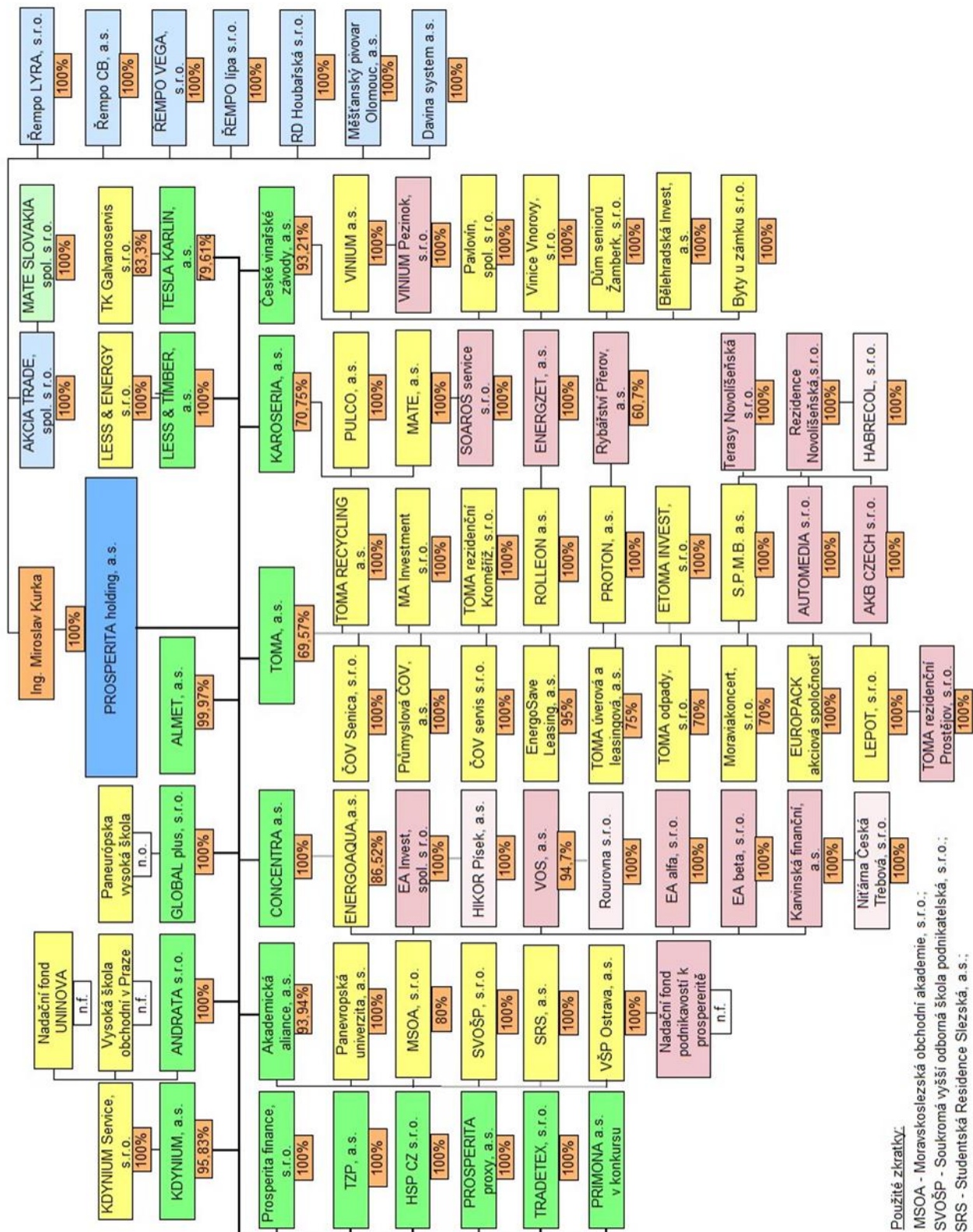
IČ:

264 41 021

zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností vedeném Městským soudem v Praze, oddíl N, vložka 1869

**(dále jen "Propojená osoba č. 3.81.")**

## 4. Schéma uváděných osob





## **5. Struktura vztahů, úloha ovládané osoby, způsob a prostředky ovládaní**

### **5.1. Struktura vztahů**

Ovládající osoba nakládá s **44,15 % akciových podílů na Ovládané osobě** a prostřednictvím 100 % akciových podílů na Propojené osobě č. 3.48. (PROSPERITA holding, a.s.) nakládá s **49,78 % akciových podílů na Ovládané osobě**. Ovládající osoba sama a prostřednictvím Propojené osoby č. 3.48 (PROSPERITA holding, a.s.) s celkovým akciovým podílem **93,94 % v Ovládané osobě**, může v Ovládané osobě i Propojených osobách uplatňovat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv ve smyslu § 74 a § 75 ZOK a s těmito jako řídicí osoba tvoří koncern dle ust. § 79 ZOK.

### **5.2. Úloha ovládané osoby**

Ovládaná osoba je ovládána prostřednictvím Ovládající osoby, která je vlastníkem 44,15 % akciových podílů na Ovládané osobě a 49,78 % dceřinou společností Propojené osoby č. 3.48. (společnost PROSPERITA holding, a.s.). Ovládaná osoba je prostředníkem ovládaní pro korporace zavěšené pod ni a sama je objektem přímého ovládaní.

### **5.3. Způsob a prostředky ovládaní**

Přímé ovládaní je realizováno prostřednictvím Ovládající osoby, která nakládá s 44,15 % akciových podílů na Ovládané osobě, a to zejména výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídicích pokynů v rámci koncernu.

Nepřímé ovládaní je realizováno prostřednictvím Propojené osoby č. 3.48. – společnosti PROSPERITA holding, a.s., která nakládá s 49,78 % akciových podílů na Ovládané osobě, a to zejména výkonem hlasovacích práv na valné hromadě Ovládané osoby a udělováním řídicích pokynů v rámci koncernu.

## **6. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo propojených osob**

Na popud nebo v zájmu Ovládající osoby ani Propojených osob nebylo v Rozhodném období učiněno žádné jednání týkající se majetku přesahujícího 10 % vlastního kapitálu Ovládané osoby.

## **7. Přehled vzájemných smluv uzavřených s ovládající osobou nebo propojenými osobami**

### **7.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou**

Mezi Ovládanou osobou a Ovládající osobou nebyly v rozhodném období uzavřeny žádné smlouvy.

### **7.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenými osobami**

#### **7.2.1. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.22 (GLOBAL plus, s.r.o.)**

7.2.1.1. Smlouva o úvěru ze dne 20. 1. 2015 mezi Ovládanou osobou jako věřitelem a Propojenou osobou č. 3.22 jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 5,0 % p. a.

#### **7.2.2. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.38 (MSOA, s.r.o.)**

7.2.2.1. Smlouva o úvěru ze dne 29. 7. 2015 mezi Propojenou osobou č. 3.38 jako věřitelem a Ovládanou osobou jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,5 % p. a.

7.2.2.2. Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2014 mezi Ovládanou osobou jako poskytovatelem a Propojenou osobou č. 3.38 jako příjemcem. Plnění – služby dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za služby.

7.2.2.3. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2014 mezi Ovládanou osobou jako pronajímatelem a Propojenou osobou č. 3.38 jako nájemcem. Plnění – nájem NP a služby s tím spojené, protiplnění – úhrada smluvní ceny za nájem a služby s tím spojené.

#### **7.2.3. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.39 (NF PkP)**

7.2.3.1. Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2014 mezi Ovládanou osobou jako poskytovatelem a Propojenou osobou č. 3.39 jako příjemcem. Plnění – služby dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za služby.

#### **7.2.4. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.44 (PEUNI, a.s.)**

7.2.3.1. Smlouva o úvěru ze dne 28. 1. 2016 mezi Ovládanou osobou jako dlužníkem a Propojenou osobou č. 3.44 jako věřitelem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,8 % p. a.

7.2.3.2. Smlouva o poskytování služeb ze dne 31. 8. 2015 mezi Ovládanou osobou jako poskytovatelem a Propojenou osobou č. 3.44 jako příjemcem. Plnění – služby dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za služby.

7.2.3.3. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2015 mezi Ovládanou osobou jako pronajímatelem a Propojenou osobou č. 3.44 jako nájemcem. Plnění – nájem NP a služby s tím spojené dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za nájem a služby s tím spojené.

### **7.2.5. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.63 (SVOŠP, s.r.o.)**

- 7.2.5.1. Smlouva o úvěru ze dne 23. 1. 2015 mezi Propojenou osobou č. 3.63 jako věřitelem a Ovládanou osobou jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,0 % p. a.
- 7.2.5.2. Smlouva o úvěru ze dne 14. 9. 2018 mezi Propojenou osobou č. 3.63 jako věřitelem a Ovládanou osobou jako dlužníkem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,0 % p. a.
- 7.2.5.3. Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2014 mezi Ovládanou osobou jako poskytovatelem a Propojenou osobou č. 3.63 jako příjemcem. Plnění – služby dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za služby.
- 7.2.5.4. Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 31. 8. 2014 mezi Ovládanou osobou jako pronajímatelem a Propojenou osobou č. 3.63 jako nájemcem. Plnění – nájem NP a služby s tím spojené dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za nájem a služby s tím spojené.

### **7.2.6. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.64 (SRS, a.s.)**

- 7.2.6.1. Smlouva o úvěru ze dne 26. 7. 2019 mezi Ovládanou osobou jako dlužníkem a Propojenou osobou č. 3.64 jako věřitelem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 5,5 % p. a.

### **7.2.7. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.80 (VŠP Ostrava a.s.)**

- 7.2.7.1. Smlouva o poskytování služeb ze dne 1. 9. 2014 mezi Ovládanou osobou jako poskytovatelem a Propojenou osobou č. 3.80 jako příjemcem. Plnění – služby dle smlouvy, protiplnění – úhrada smluvní ceny za služby.

### **7.2.8. Smlouvy mezi Ovládanou osobou a Propojenou osobou č. 3.81 (VŠO, n.f.)**

- 7.2.8.1. Smlouva o úvěru ze dne 24. 2. 2016 mezi Ovládanou osobou jako dlužníkem a Propojenou osobou č. 3.81 jako věřitelem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,8 % p. a.
- 7.2.8.2. Smlouva o úvěru ze dne 8. 11. 2016 mezi Ovládanou osobou jako dlužníkem a Propojenou osobou č. 3.81 jako věřitelem. Plnění – poskytnutí peněžních prostředků, protiplnění – úroky ve výši 1,8 % p. a.

Veškeré smluvní vztahy, plnění i protiplnění odpovídaly podmínkám obvyklého obchodního styku.

## 8. Posouzení vzniku újmy ovládané osobě a její vyrovnání

Z jednání na popud nebo v zájmu Ovládající osoby či Propojených osob, ani z uzavřených smluvních vztahů, nevznikla Ovládané osobě žádná újma.

## 9. Zhodnocení výhod a nevýhod ze vztahů s ovládající osobou a s propojenými osobami, včetně případných rizik

Ze vztahů s Ovládající osobou i Propojenými osobami plynou zejména výhody, a to vzhledem k silnému ekonomickému zázemí. Z těchto vztahů neplynou pro Ovládanou osobu žádná rizika.

## 10. Důvěrnost informací

Za důvěrné informace, které nelze veřejně zpřístupnit, jsou považovány informace a skutečnosti, které jsou součástí obchodního tajemství Ovládající osoby, Ovládané osoby a Propojených osob a také ty informace, které byly za důvěrné jakoukoliv z těchto osob označeny. Dále jsou to veškeré informace z obchodního styku, které by mohly být samy o sobě nebo v souvislosti s jinými informacemi nebo skutečnostmi k újmě kterékoliv z uvedených osob.

## 11. Závěr

11.1. Představenstvo společnosti **Akademická aliance, a.s.** konstatuje, že vynaložilo péči řádného hospodáře ke zjištění okruhu Propojených osob pro účely této zprávy o vztazích, a to zejména tím, že se dotázalo Ovládající osoby na okruh osob, které jsou touto osobou ovládány.

11.2. Představenstvo společnosti **Akademická aliance, a.s.** se domnívá, že peněžitá plnění, resp. protiplnění, která byla poskytnuta na základě výše popsanych vztahů mezi Propojenými osobami, byla v obvyklé výši.

11.3. Tato zpráva o vztazích byla zpracována statutárním orgánem Ovládané osoby, společnosti **Akademická aliance, a.s.**, dne 8. 12. 2023.

11.4. Schváleno na zasedání představenstva společnosti **Akademická aliance, a.s.**, dne 8. 12. 2023.

### Podpisy všech členů statutárního orgánu Ovládané osoby:

Jméno, příjmení, funkce

Ing. Vladimír Kurka  
Předseda představenstva

Jméno, příjmení, funkce

Ing. Jaroslav Beneš  
Místopředseda představenstva